

Περιεχόμενα

1. ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 13/09/2021 σελ.1

2. ΦΩΤΙΑ ΠΑΙΡΝΟΥΝ ΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ 13/09/2021 σελ.1,3



ΣΥΝΕΧΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ philenews.com

Ο ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

active 107.4-102.5 ΤΟ ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΟ

ΙΔΡΥΤΗΣ: ΝΙΚΟΣ ΧΡ. ΠΑΤΤΙΝΗΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΚΥΠΡΙΑΚΟΥ ΛΑΟΥ

ΔΕΥΤΕΡΑ 13 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2021 ΣΤΙΣ 66¢ ΑΡ. ΤΕΛΙΚΗΣ 2278, ΤΙΜΗ 0,20



Σε ποια προϊόντα αυξήθηκαν οι τιμές
Αυξήσεις που φιλολογούν το εκδόση των νοικοκυριών σημειώθηκαν στους δείκτες τιμών καταναλωτή του Αυγούστου του 2021, σε σύγκριση με τον ίδιο μήνα της προηγούμενης χρονιάς, σύμφωνα με τα στοιχεία της Στατιστικής Αρχής. Όλες οι εκτιμήσεις αναφέρονται στο ότι αναμένεται περαιτέρω αύξηση.

Insider η καταπραϊνματική πώλη της Κύπρου

ΕΛΑΜίτικοι μπελάνδες στο ξεκίνημα της Βουλής

Δυσκόλο στην ομαλή λειτουργία του Κοινοβουλίου βρέθη η αναμενόμενη παρουσία του ΕΛΑΜ στη Βουλή. Στην εξέλιξη της σημερινής συσκέυης η αδράνεια της Επιτροπής Άμυνας λόγω κόντρας Σίδηρου-Χρήστου. Άλλοι εξετάστη η συμπεριφορά θεσμικών οργάνων. Για αποκλιθεύθουν πιστά οι προβλεπόμενες διαδικασίες τονίζη η Πρόεδρος της Βουλής.

Δεν καταγράφηκαν χθες θάνατοι

Στα 100 μετώθηκαν χθες το θετικό περιστατικά του κορωνοϊού στην Κύπρο, ενώ δεν καταγράφηκαν θάνατοι ασθενών. Σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου Υγείας, πραγματοποιήθηκαν συνολικά 43.478 τεστ ανίχνευσης της νόσου με τη μορφή μέθοδο (PCR) και τη μέθοδο ταχείας ανίχνευσης ανιγνώων (rapid test). Συνολικά εντοπίστηκαν 100 νέα κρούσματα.



Φωτιά παίρνουν τα ενοίκια στην πόλη της Λεμεσού

Με φουσκωμένο προϋπολογισμό ξεκίνησαν τη φορητική τους ζωή οι φορητές του **ΙΕΠΔΚ**. Καταγγέλλουν ότι χρονοσήρηναν διαμερίσματα "πράσινα". Καταγγέλλουν στην επιλογή στανότινα για οικονομία. Διασέυρητη η φορητική στήγη λόγω και της πανδημίας.

ΕΔΕΚ: Οι Σκαλιώτες έβγαλαν εκτός τους Βαρσιωτίτες

Όχι σε συμμαχητή τον Αηακαστιανόν μέλην της ΕΔΕΚ που διαμένουν στην επαρχία Λεμεσού αποφασέη η φορητική στήγη κατά τη χθεσινή επαρχιακή συνέλευση. «Οχι καταστρατηγήσαν την ελεύθερη απόφαση των εγγεγραμμένων μελών», αναφέρεται σε ανακοίνωση της φορητικής επιτροπής.

882 μέρες για εκδίκαση ασπικών υποθέσεων

Η πλήρης έλλειψη φηρησιότητα στον τομέη της δικαιοσύνης και οι πολυάριθμοι καθυστερήσεις στην εκδίκαση υποθέσεων, είναι οι δύο μελέτες «πράσινη» που επαρχμαίνει η Ευρωπαϊκή Επιτροπή σε σχετική ανάλυση της Έκθεσης με Βελτισώσεις για Δικαιοσύνη - διασφάρα.

ΒΛΕΠΟΥΝ ΣΟΒΑΡΗ ΑΠΕΙΛΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΤΟΥΣ

Οι Άραβες ξηλώνουν το τουρκικό παιχνίδι

Σε βαρή απειλή για την εραβική εθνική ασφάλεια θεωρεί η Τουρκία ο Αραβικός Σύνδεσμος. Οι κατηγορίες των ΥΠΕΕ του Αραβικού Συνδέσμου εναντίον της Τουρκίας έρχονται να ξηλώσουν το τουρκικό παιχνίδι ανάμεσα στον εραβικό κόσμο. Έντονη αντίδραση από το τουρκικό ΥΠΕΕ στην απόφαση.



ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΟΥ ΜΗΝΑ

Περιμένουν στη Βουλή τους προϋπολογισμούς

Αυστηρό μήνυμα Βουλής προς τους ημερησιακούς οργανισμούς. Η πρόεδρος της Επιτροπής Οικονομικών Χρηματικού Ερωτησέτου, με επιστολή προς τους γεν. διευθυντές των υπουργείων, τους καλεί να μεσολαβήσουν για κατάθεση εντός του χρονοδιαγράμματος των προϋπολογισμών για το 2022.



Κυκλοφοριακό «έμφραγμα»

Το πρώτο κουδούνι στα δημοτικά βάζει επιπλέον πίεση και προκαλεί περαιτέρω κομφούζιο στους δρόμους



Το πρώτο κουδούνι για δημοτικά και νηπιαγωγεία

Εν μέσω πανδημίας ανοίγουν σήμερα τα δημοτικά σχολεία και τα νηπιαγωγεία με φυσική παρουσία των παιδιών. Έτσι, εμφανίζονται οι εκπαιδευτικοί να υποδέχονται τους μαθητές με χαμόγελο και αισιοδοξία. Επιπλέον 60 χιλιάδες παιδιά στη δημοτική εκπαίδευση, ενώ τα παιδιά των Γυμνασίων και Λυκείων επέστρεψαν στα θρανία τους την περασμένη Τρίτη.

Προσαρμοσμένη με τα υγειονομικά πρωτόκολλα είναι η επιστροφή

Εμφραση στο ότι η απόστασιοποίηση δεν σημαίνει απομόνωση

Υποθέτη καλύτερη πρακτική για την οργάνωση της καθημερινότητας των παιδιών

Επιτροπή για το Ταμείο Αλληλεγγύης, η οποία θα λάβει αποφασέη για τους δικαιώματός, το ύψος της αποζημίωσης, καθώς και το κριτήριο. Η Επιτροπή θα προχωρήσει στη μη-υπογράφηση των αιτήσεων που θα υπεβλήθουν οι δικαιοκίνητοι αλλά και στην εγκατάσταση των ηλεκτρονικών συστημάτων, έτσι ώστε να έχει πλήρη εικόνα. Το υπουργείο Οικονομικών είναι σε έτοιμη με το υπουργείο Κανονισμός για την ετοιμασία της ηλεκτρονικής πλατφόρμας μέσω της οποίας θα υποβληθούν οι σχετικές αιτήσεις. Μετά την ηλεκτρονική υποβολή των αιτήσεων, θα συνέλθει η Επιτροπή για να καθορίσει τα κριτήρια για την αναπλήρωση της αποζημίωσης των κατεβασμένων που έγινε. Το κριτήριο θα θεθούν ενάντιον του Υπομνηστικού Συμβουλίου για έγκριση. Πάντως, σε προηγούμενες συζητήσεις που έγιναν στη Βουλή για το θέμα, είχε εξετασθεί το σενάριο πως οι κομμάτια οι οποίοι είναι υπαρκτοί κομμάτια κατεβασμένων ύψους €4 δισ. θα λάμβαναν ψήφουλα. Το 2013 το περιοριστικό σταγεία της Λαϊκής είχαν αποσημειθεί στο €663 εκατ. ενώ το 2020 είχε αναρθεθεί πως σπύτη ήταν €223 εκατ. από το οποίο έγιναν πληρωμές €32,2 εκατ. Τότε, είχε αναρθεθεί στη Βουλή πως για κάθε ένα ευρώ που έδωσαν οι πληγέντες του κομμάτιας αναμένεται να λάβουν 0,5 με 0,6 σεντ.

Με το πρώτο κουδούνι στα δημοτικά σχολεία, θα δομησαστούν ακόμα περισσότερο οι ανταγές των οδών, αφού μετά με τους 60 χιλιάδες μαθητές στη δημοτική εκπαίδευση, θα κοινοτή πολύ περισσότερο οχήματα στους δρόμους. Αυτό θα έχει ως αποτέλεσμα να σημειασεί ακόμα μεγαλύτερο κυκλοφοριακό κομφούζιο, ειδικά σε κεντρικούς δρόμους της Λεμεσού και της Λεμεσού, χωρίς να αποκλιθεύθουν προβλεπόμενα στα υπόλοιπα αστικά κέντρα. Από την προηγούμενη εβδομάδα παρατηρείται αυξημένη κίνηση τις πρωινές ώρες, με το άνοιγμα των γυμνασίων, λυκείων και της τεχνικής εκπαίδευσης, με την επιστροφή στα σχολεία γύρω των 45 χιλιάδων μαθητών και στανότινα 7500 καθηγητών. Σημεναισάται ότι την περασμένη εβδομάδα επέστρεψαν στα σχολεία και 6.000 βέλσικαλα. Επιπλέον, ήδη επέστρεψαν χιλιάδες μαθητές που φοητούν στο ιδιωτικό σχολείο, δημοτικά και γυμνάσια.

Επί ποδός η Τροχία για δευτεροβάθμια των οδών

Το πρόβλημα των οδών είναι αναμενόμενο, με τη μεγάλη εξόρτηση που παρατηρείται από το ιδιωτικό αυτοκίνητο στην Κύπρο και από το γεγονός ότι την ώρα που χιλιάδες οχήματα βέλσικαλα σε κίνηση για να μετακινήσουν τους μαθητές στα σχολεία, την ίδια ώρα έχουμε και την προσέλευση του μεγαλύτερου ποσοστού των εργαζομένων στον δημόσιο και ιδιωτικό τομέη. Το μνηστιάρισμα στους δρόμους θεωρείται αναπόφευκτο από τη στιγμή που κινούνται όλα στον ίδιον την ίδια ώρα, κάτι που αυξάνει το φαινόμενο της πυκνής προακής κίνησης. Επιπρόσθετη τελεματρία στους οδηγούς θα προκληθεί λόγω έργων σε δρόμους, ενώ ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να επιδειχθεί στην ταχύτητα και την υπομονή των οδηγών, ώστε να μην προκληθούν μικροσυρτήματα, που θα προκαλέσουν ανεπιθύητες συνέπειες. Εκτιμάται ότι όσο περνούν οι μέρες, τα πρόβληματα θα γίνονται καλύτερα υπό κανονικές συνθήκες κυκλοφορίας των χιλιάδων οχημάτων, από τη στιγμή που οι οδηγοί θα υπολαβαστούν να ρυθμίσουν είτε την ώρα που βέλσικαλα στους δρόμους, είτε να επανακαταθέσουν τη διαδρομή τους, επιλέγοντας αναλτακτικό οδικό δίκτυο εκεί και όπου είναι εφικτό. Οι οδηγοί θα πρέπει να προσηρμόνουν τις επόμενες ημέρες, να προσηρμόνουν τους έτσι ώστε να αποφευχθούν την κίνηση και το μνηστιάρισμα. Η έναρξη της νέας σχολικής χρονιάς για τη δημοτική εκπαίδευση, βέλσικαλα επί ποδός και την Τροχία, με την Αυστραλία να λαμβάνει μέτρα και διαθετασέει κυρίως τις πρωινές ώρες, σε συγκεκριμένους δρόμους, ώστε να διακολληθεί όσο μπορεί τη διεκίνηση των οχημάτων.

ΠΡΩΤΑΘΛΗΜΑ Α' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ
Σφαλιάρια στους Ευρωπαϊούς
Οι ομάδες που εκπροσωπούν την Κύπρο στην Ευρώπη και την Γέμητη θα αγωνισαστούν στους ομίλους του Κύπελλου Απκ ημερησιακός οδογ για το πρωτάθλημα. Η Ομίλων έλασε € 2 στη Λεμεσού από την ΑΕΚ, ενώ η Ανδρόμαχη ημερησιακός (0-2) στο Μακάριο από τη Λέζα. **GOAL** 11

active 107.4-102.5
ΤΣΑΙ ΜΕ ΛΕΜΟΝΙ
Καθημερινά 08:30 - 10:30
ΣΥΛΙΑ ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΤΑΣΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΦΕΤΟΣ Η ΔΙΔΑΚΤΑΣΙΑ
Αναθεώρηση πολεοδομικών ζωνών στην ύπαιθρο
Προκηρύσσεται φέτος η διαδικασία αναθεώρησης πολεοδομικών ζωνών για την ύπαιθρο, σύμφωνα με τον ΥΠΕΣ, ο οποίος διαβεβαιώνει ότι κύριο μέλημα είναι η ολική αντιμετώπιση των διαχρονικών προβλημάτων των ορεινών περιορών και της αστυφιλίας.
ΠΙΟ ΕΥΛΑΓΕΤΕΣ ΗΠΑ ΚΑΙ ΡΩΣΙΑ
Καλπάζει παγκοσμίως η πανδημία Covid
Τα νέα περιστατικά COVID-19 ανά τον πλανήτη ανήλθαν προχθές Σάββατο, στις 453.334, ενώ οι νέα θάνατοι ήταν 2753 σύμφωνα με την κοινοτήρηση της κοσμοδίκης Worldometers. Τα περισσότερα κρούσματα καταγράφηκαν στις ΗΠΑ και οι περισσότεροι θάνατοι στη Ρωσία.

EUROSTAT
Κρατούμε αποστάσεις στην Κύπρο

Η κάρτα που σε ταξιδεύει είναι εδώ.
ΑΕΡΟΠΑΝ
Bank of Cyprus
Εurobank Cyprus
Τράπεζα Κύπρου

2. ΦΩΤΙΑ ΠΑΙΡΝΟΥΝ ΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Μέσο: ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 13/09/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 13/09/2021

Σελίδα: 1



Φωτιά παίρνουν τα ενοίκια στην πόλη της Λεμεσού

Με φουσκωμένο προϋπολογισμό ξεκίνησαν τη φοιτητική τους ζωή οι φοιτητές του **ΤΕΠΑΚ**. Καταγγέλλουν ότι χρυσοπληρώνουν διαμερίσματα "τρύπες". Καταφεύγουν στην επιλογή στούντιο για οικονομία. Δυσεύρετη η φοιτητική στέγη λόγω και της πανδημίας. >>3



Ενοίκια «χρυσάφι» στη Λεμεσό

Χρυσοπληρώνουν διαμερίσματα «τρύπες», λένε στον «Φ» φοιτητές του ΤΕΠΑΚ

Της Ιωάννας Μάντζιμα

Με φουσκωμένο προϋπολογισμό ξεκίνησαν τη φοιτητική τους ζωή οι νέοι φοιτητές του **Τεχνολογικού Πανεπιστημίου**, αλλά και αυτοί που φοιτούν σε διάφορα κολέγια και πανεπιστήμια της πόλης. Ακριβή αλλά και δύσκολη χαρακτηρίζεται από τους γιουκάτες της αγοράς ακίνητων η εξεύρεση στέγης στη Λεμεσό, με το κυριότερο πρόβλημα να εντοπίζεται στη διαθεσιμότητα.

Το ακριβό ενοίκιο, οι μετακινήσεις και τα καθημερινά έξοδα αποστέλλουν βραχνά τόσο για τους γονείς αλλά και για τους ίδιους τους φοιτητές. Οι γονείς καλούνται να βάλουν βαθιά το χέρι στην τσέπη κάθε μήνα για τη στέγαση των παιδιών τους, με τις τιμές ενοικιάσεων να διαμορφώνονται από διάφορους παράγοντες, όπως η αυξημένη ζήτηση, η κατάσταση του διαμερισμάτος και η περιοχή του.

Δυσούρευτη η φοιτητική στέγη λόγω και της πανδημίας



σε σύγκριση με τις υπόλοιπες επαρχίες. Ένα μεγάλο πρόβλημα που αντιμετωπίζουν οι φοιτητές της Λεμεσού είναι ότι δεν μπορούν να βρουν στέγη στην περιοχή του κέντρου, όπου βρί-

σκεται το **Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο** Κύπρου, αλλά και στις γύρω περιοχές. Επίσης, μεγάλο πρόβλημα είναι και το γεγονός ότι δεν υπάρχουν διαθέσιμα διαμερίσματα ενός

υποδοματίου ενώ και τα διαθέσιμα διαμερίσματα δύο υποδοματίων είναι πάρα πολύ περιορισμένα.

Τιμές ενοικίων στα επίπεδα του 2019

Κληθείς να απαντήσει αν η πανδημία του κορωνοϊού επηρέασε τις τιμές ενοικίων στη Λεμεσό, σημείωσε ότι υπάρχει μια μικρή διαφοροποίηση προς τα κάτω κατά το έτος 2020 ωστόσο φέτος οι τιμές κυμαίνονται στα ίδια επίπεδα με αυτά του 2019. Αυτό οφείλεται όπως εξήγησε στον «Φ» ο κ. Ρήγας στην αυξημένη ζήτηση που υπάρχει το 2021.



Επιλέγουν πιο οικονομικές λύσεις

Η πανδημία του κορωνοϊού αλλά και το γεγονός ότι μερδα πολλών έλασε την εργασία της ή αυτό θύκον να εισοδήματά τους, αυτό τους ανάγκασε να βρουν πιο οικονομικές λύσεις επιλέγοντας ακόμη μια μικρή στέγη για ενοίκιο. Ο Διευθυντής της εταιρείας FOX σημείωσε πως αρκετός κόσμος αναγκάστηκε να βρει στέγη πιο μικρή και πιο οικονομική. «Αυτή η μερδα ανθρώπων μαζί με τους φοιτητές έφεραν την ανάγκη για στέγη που είναι πιο οικονομική να είναι πιο αυξημένη η ζήτηση τους. Μια οικονομία η οποία ενισχύει από τριών υποδοματίων, σήμερα επιλέγει διαμερίσματα μικρότερα», εξήγησε.

ΠΑΝΑΚΡΙΒΑ ΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑ, ΛΕΝΕ ΟΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ - ΕΠΙΛΕΓΟΥΝ ΣΤΟΥΝΤΙΟ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Στην ερευνή του «Φ» μίλησαν και φοιτητές που σπουδάζουν στο **ΤΕΠΑΚ**, χαρακτηρίζοντας τα ενοίκια στη Λεμεσό, πανάκριβα ενώ οι ίδιοι επιλέγουν μικρότερους χώρους στέγης για οικονομικούς κυρίως λόγους. Ο Φώτης Κατζηπαβάρας, πρωτοετής φοιτητής του **ΤΕΠΑΚ** και κάτοικος Πάφου, αναφέρει στον «Φ» ότι δυσκολεύτηκε πάρα πολύ μέχρι να βρει διαμέρισμα στη Λεμεσό λόγω πληρότητας.

Ο εξ Ελλιάδος φοιτητής του **ΤΕΠΑΚ**, Στάυρος Μιχαηλίδης, είπε πως οι τιμές είναι απαγορευτικές. «Επέλεξα να μείνω στη φοιτητική εστία λόγω των υψηλών ενοικίων. Συγκρίνοντας τις τιμές Ελλάδας - Κύπρου, μπορώ να πω ότι το ακριβότερο διαμέρισμα στην Αθήνα ή στη Θεσσαλονίκη είναι στα €500 ενώ εδώ υπάρχουν πολύ ακριβότερα».

Σημείωσε πως όλα εξαρτώνται από την οικονομική άνεση που έχει ο φοιτητής, τονίζοντας ωστόσο ότι τα ενοίκια στη Λεμεσό είναι πολύ ακριβά. Η τεταρτοετής φοιτήτρια του **ΤΕΠΑΚ** Ζωή Δημητρίου, από τη Λευκωσία, σημείωσε πως το κόστος ενοικίου για τις σπουδές της, αγγίζει αρκετές χιλιάδες ευρώ. «Είμαι στο ενοίκιο εδώ και τέσσερα χρόνια με τις τιμές να είναι στα ύψη. Πληρώνω για ένα σπου-

ντι κοντά στην περιοχή του **ΤΕΠΑΚ** €420 εκτός του ρεύμα, το νερό και τα κοινόχρηστα». «Είναι ο τέταρτος χρόνος που νοικιάζω στη Λεμεσό. Αρχικά έμεινα σε ένα διαμέρισμα δύο υποδοματίων και πλήρωσα €800. Λόγω οικονομικής σπενδύτητας φέτος ενοικίασα στούντο το οποίο αν και είναι πάρα πολύ μικρό, δίνω €550» λέει στον «Φ» η Άννα Χατζηπαντελή, φοιτήτρια από τη Λευκωσία. Την ίδια ώρα ανέφερε πως με δυσκολία οι γονείς της, πληρώνουν αυτό το ποσό, συγκρίνοντας και το μέγεθος του διαμερισμάτος. «Δεν είναι μόνο το ενοίκιο, ανθεσω και με ενοίκιο μας είναι και ο χώρος στάθμευσης του οποίου πληρώνουμε εξτρα». Η Νικολέτα Χειμόνη, και αυτή φοιτήτρια του **ΤΕΠΑΚ**, ανέφερε πως τα προηγούμενα χρόνια ενοικίαζε πολύ διαμέρισμα διόρι στην περιοχή του Πεντάδρομου, για το ποσό των €600. «Αποφάσισα να το αφήσω και σήμερα πληρώνω €400 για ένα στούντο «τρύπα», αρκετά παλιό κοντά στην περιοχή του **ΤΕΠΑΚ** το οποίο δυσκολεύτηκε και πάρα πολύ να το βρω». Κατάχρηκα να σημειωθεί πως λόγω των εξωφρενικών υψηλών τιμών για ενοίκια στέγης στη Λεμεσό, αρκετοί φοιτητές επιλέγουν να ταλαιωφουρνάται στους αυτοκινητόδρομους και στο πήγαε-έλα από την επαρχία τους.



Ζωή Δημητρίου



Άννα Χατζηπαντελή