



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

Πρακτικά 179^{ης} (1ης) Συνεδρίας της Επιτροπής Προσφορών
που έγινε τη Δευτέρα 6 Απριλίου 2015 και ώρα 08:30π.μ – 10:00π.μ
στην Αίθουσα Συνεδριάσεων στο Ισόγειο της Πρυτανείας

B.1 Υπηρεσία Διαχείρισης Περιουσίας

B.1.1 Απορρέον: Έκθεση Αξιολόγησης Διαγωνισμού αρ. ΥΔΠ(7)/014/2014 για την παροχή υπηρεσιών καθαρισμού – ψεκασμών – απολυμάνσεων κτηρίων και εξωτερικών χώρων του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου Κύπρου (177^η (17^η) συνεδρία – 15/12/2014)

Η Επιτροπή έλαβε υπόψη όλα όσα διημείφθησαν από την προηγούμενη Επιτροπή Προσφορών, καθώς επίσης και όλες τις αποφάσεις που λήφθηκαν από την προηγούμενη Επιτροπή Προσφορών αναφορικά με τον πιο πάνω αναφερόμενο διαγωνισμό.

Η Επιτροπή:

- μελέτησε το περιεχόμενο της έκθεσης αξιολόγησης ημερομηνίας 08/12/2014 (**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**)
- έλαβε υπόψη (α) την αναμενόμενη αξία του αναφερόμενου διαγωνισμού (όπως αυτή καταγράφεται στο έντυπο «Πρόταση για Προκήρυξη Προσφοράς» που ανέρχεται σε €1.035.000 συν το Φ.Π.Α) και (β) το γεγονός ότι η προσφερόμενη τιμή είναι στα πλαίσια της αναμενόμενης αξίας του διαγωνισμού
- άκουσε τις προφορικές επεξηγήσεις του Αιμίλιου Αντωνίου, Λειτουργού Ασφάλειας και Υγείας στην Υπηρεσία Διαχείρισης Περιουσίας και
- άκουσε την άποψη της Ζωής Παπαγρηγορίου, Εσωτερικής Νομικής Συμβούλου, ότι δηλαδή η εταιρεία B & A The Best M.C.C. Ltd η οποία υπέβαλε τη χαμηλότερη προσφορά δεν πληροί τους όρους των εγγράφων όπως ξεκάθαρα αναφέρονται στο Μέρος Α «Οδηγίες προς Οικονομικούς Φορείς» - Παράγραφος 6.2.3 (3) «Τεχνικές και επαγγελματικές ικανότητες» λόγω του ότι:
 - από 1 Οκτωβρίου 2011 μέχρι και την 31^η Οκτωβρίου 2013 η αναφερόμενη εταιρεία σύμφωνα με τα τιμολόγια που έχει προσκομίσει και αφορούν στην πιο πάνω περίοδο, έχει ολοκληρώσει μία σύμβαση της οποίας το συνολικό ποσό ανέρχεται σε €1.017.073 αντί σε €1.035.000 που προβλέπεται από τον πιο πάνω όρο της σύμβασης και
 - η εν λόγω εταιρεία **«δεν έχει ολοκληρώσει επιτυχώς κατά τα τελευταία τρία (3) έτη, με τελευταία ημερομηνία, την ημερομηνία υποβολής των προσφορών τουλάχιστον μία σύμβαση, τουλάχιστον ίση με το 100% του Προϋπολογισμού της Σύμβασης, που ανέρχεται σε €1.035.000,00 (ένα εκατομμύριο τριάντα πέντε χιλιάδες ευρώ) μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και να είναι συναφή με το αντικείμενο της Σύμβασης. Η έννοια του όρου «ολοκληρώσει» σημαίνει κατά ποσοστό υλοποίησης της σύμβασης τουλάχιστον 100%».**

ΑΠΟΦΑΣΗ:

Η Επιτροπή μετά από σοβαρή μελέτη όλων των εγγράφων που είχε ενώπιον της και αφού άκουσε την άποψη της Εσωτερικής Νομικής Συμβούλου, ως αναφέρεται πιο πάνω, αποφάσισε την **κατακύρωση** του αναφερόμενου διαγωνισμού στην εταιρεία **Argyroulla General Cleaning Service**, για περίοδο **24 μηνών για το ποσό των €472.418, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.**

Διευκρινίζεται ότι:

- η αναφερόμενη εταιρεία υπέβαλε τη χαμηλότερη έγκυρη προσφορά και πληροί όλους τους όρους και προδιαγραφές του διαγωνισμού
- η κατακύρωση είναι **για περίοδο 24 μηνών με δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη 24 μήνες**
- το ποσό κατακύρωσης για το 3^ο και 4^ο έτος, σε περίπτωση ανανέωσης της σύμβασης, ανέρχεται σε €506.049.90, μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ
- στα αναφερόμενα ποσά κατακύρωσης δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά προνοίας, τα οποία αναλύονται ως ακολούθως:
 - Κτήρια Σύμβασης: €16.800 (1^ο και 2^ο χρόνο) και €16.800 (3^ο και 4^ο χρόνο)
 - Νέα Κτήρια:€34.170 (3^ο και 4^ο χρόνο).

Στη συνέχεια η Επιτροπή εξουσιοδότησε το Γραφείο Προσφορών όπως γνωστοποιήσει σε όλους τους προσφοροδότες την πιο πάνω αναφερόμενη απόφαση.

Το Γραφείο Προσφορών θα δύναται να αποστείλει επιστολή κατακύρωσης στον επιτυχόντα προσφοροδότη αν και εφόσον εγκριθεί ο Προϋπολογισμός του Πανεπιστημίου από την ολομέλεια της Βουλής και νοουμένου ότι κανένας προσφοροδότης δεν προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών.

Ενέργεια:

Γραφείο Προσφορών