
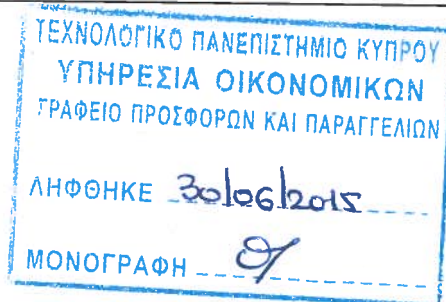




Αρχιεπισκόπου Κυπριανού 31
Ακίνητα Συνεργατικού Ταμειυτηρίου Λεμεσού
3ος όροφος, 3036 Λεμεσός
Τ.Θ. 50329, 3603 Λεμεσός
Τηλ.: +357 25002500, Φαξ: +357 25002750
E-mail: administration@cut.ac.cy
URL: http://www.cut.ac.cy

**ΣΗΜΕΙΩΜΑ
(ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ)**

ΠΡΟΣ : Πρόεδρο και Μέλη Επιτροπής Προσφορών
ΑΠΟ : Πρόεδρο και Μέλη Επιτροπής Αξιολόγησης
ΜΕΣΩ : Ε.Κ. Προϊσταμένου ΥΔΠ 
ΗΜΕΡ : 25/06/2015



ΘΕΜΑ : Έκθεση Αξιολόγησης για το Διαγωνισμό:
**ΥΔΠ(3)/003/2015 " Α. Μετακίνηση εργαστηρίου Φυσικής από τον 3ο όροφο του κτηρίου Ττοφή στο ισόγειο του κτηρίου Συκοπετρίτη Ι και μετατροπή του διαθέσιμου χώρου του κτηρίου Ττοφή σε πολυλειτουργικό χώρο
Β. Εργασίες αποκατάστασης βλαβών στο κτήριο των αποθηκών Συκοπετρίτη
Γ. Διεκπεραίωση εργασιών βάση απαιτήσεων Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στο κτήριο Αποθηκών Συκοπετρίτη»**

A. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο πιο πάνω διαγωνισμός αφορά το έργο:

«Α. Μετακίνηση εργαστηρίου Φυσικής από τον 3ο όροφο του κτηρίου Ττοφή στο ισόγειο του κτηρίου Συκοπετρίτη Ι και μετατροπή του διαθέσιμου χώρου του κτηρίου Ττοφή σε πολυλειτουργικό χώρο.

Β. Εργασίες αποκατάστασης βλαβών στο κτήριο των αποθηκών Συκοπετρίτη

Γ. Διεκπεραίωση εργασιών βάση απαιτήσεων Πυροσβεστικής Υπηρεσίας στο κτήριο Αποθηκών Συκοπετρίτη», στο χώρο του παλαιού νοσοκομείου στη Λεμεσό.

B. ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με απόφαση της Επιτροπής Προσφορών συστάθηκε επιτροπή αξιολόγησης αποτελούμενη από τους:

1. Χαράλαμπος Ιωάννου, Πολιτικό Μηχανικό ΥΔΠ (Πρόεδρος Επιτροπής)
2. Γιάννη Βακανά, Πολιτικό Μηχανικό ΥΔΠ (Μέλος Επιτροπής)
3. Σταύρο Χαραλάμπους, Ηλεκτρολόγο Μηχανικό (Μέλος Επιτροπής)
4. Αλέξανδρο Τριανταφυλλίδη, Μηχανολόγο Μηχανικό ΥΔΠ (Μέλος Επιτροπής)

Η Επιτροπή συνήλθε στις 25/06/15, όπου εξέτασε την υποβληθείσα προσφορά και συνέταξε την έκθεση αξιολόγησης. Προηγήθηκε ο λεπτομερής έλεγχος των υποβληθέντων στοιχείων από τον προσφοροδότη και η ετοιμασία συγκριτικών πινάκων. Οι πιο πάνω εργασίες έγιναν με επιμερισμό από όλα τα μέλη και τον Πρόεδρο της Επιτροπής Αξιολόγησης.

Γ. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο διαγωνισμός δημοσιεύθηκε στο ηλεκτρονικό σύστημα συμβάσεων της Κυβέρνησης (eProcurement) στις **27/05/15**. Ως ημερομηνία υποβολής των προσφορών καθορίστηκε η **15/06/15**. Η διάρκεια ισχύος των προσφορών είναι 6 μήνες. Οι προσφορές υποβλήθηκαν στο κιβώτιο προσφορών του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου Κύπρου.

Υποβλήθηκε συνολικά μία (1) προσφορά από τον πιο κάτω οικονομικό φορέα (εργοληπτική εταιρεία):

1. KARPOZILOS CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD

Δ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ως προϋπολογιζόμενη αξία σύμβασης έχει καθορισθεί το ποσό των € 55.000 (χωρίς ΦΠΑ). Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνονται Ποσά Προνοίας αξίας € 2.500.

Ε. ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΛΗΡΟΤΗΤΑΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**Έλεγχος πληρότητας προϋποθέσεων συμμετοχής**

Ο έλεγχος της πληρότητας των κριτηρίων συμμετοχής του Προσφέροντα καθώς και η πληρότητα/εγκυρότητα του φακέλου προσφοράς φαίνονται στους ακόλουθους πίνακες που ακολουθούν στο Παράρτημα Α.

Πίνακας 1: Έλεγχος περιεχομένου προσφοράς - Υποβολή παρατημάτων Τόμου Α

Πίνακας 2: Συνοπτική Κατάσταση Γενικών Συνόλων Ποσών Προσφορών

Πίνακας 3: ΣΥΝΟΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Όπως παρουσιάζεται στους πίνακες, εντοπίστηκαν κάποια λάθη στο Δελτίο Ποσοτήτων τα οποία αναφέρονται αναλυτικά πιο κάτω.

1. KARPOZILOS CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD

1.1 Εντοπίστηκαν αριθμητικά λάθη στο υποβεβλημένο Δελτίο Ποσοτήτων καθώς και ασάφειες σε υποβληθέντα ποσά.

Συγκεκριμένα: α) Στις "ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Α ΜΕΡΟΥΣ" έχει γίνει λάθος στην άθροιση των επί μέρους εργασιών της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και στο ποσοστό κέρδους του Εργολάβου. Το ίδιο λάθος με το ποσοστό κέρδους εντοπίστηκε και στη Μηχανολογική εγκατάσταση στην ίδια σελίδα, β) Στις "ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Α ΜΕΡΟΥΣ" και συγκεκριμένα στην Παράγραφο 6 του Μέρους 2 της Ανάλυσης "Μηχανολογικών Εργασιών Α Μέρους" αναφαιρέτο το εξής: "Οτιδήποτε άλλο αφορά την εγκατάσταση και δεν αναφέρεται πιο πάνω (Δώστε λεπτομέρειες)". Ο Εργολάβος χρέωσε την τιμή των € 1470 χωρίς όμως να δώσει λεπτομέρειες για το τι αφορούσε το συγκεκριμένο ποσό. Ως εκ τούτου το ποσό αυτό αφαιρέθηκε από το σύνολο του Ποσού Συμβολαίου. Να σημειωθεί ότι η ίδια παράγραφος υπάρχει και στην "Ανάλυση Ηλεκτρολογικών Εργασιών και δεν έχει κοστολογηθεί από τον Εργολάβο. γ) Στις "ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Β ΜΕΡΟΥΣ" έχει γίνει λάθος στον πολλαπλασιασμό της παραγράφου 2/Ε.

Τα λάθη αυτά επιφέρουν, στο σύνολο, μείωση του Ποσού Συμβολαίου κατά 1377,12 ευρώ.

ΣΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Η Συνοπτική κατάσταση του Γενικού Συνόλου του Ποσού Προσφοράς φαίνεται στον Πίνακα 2 και η Σύνοψη των Αποτελεσμάτων στον Πίνακα 3 στο Παράρτημα Α.

Τα ποσό της προσφοράς που έχει υποβληθεί, με ανάλυση της ποσοστιαίας διαφοράς από την εκτίμηση, παρατίθενται στον Πίνακα 4 πιο κάτω:

Πίνακας 4: Υποβληθείσα προσφορά (με έλεγχο των αριθμητικών πράξεων)

Όνομα Προσφέροντα	Ποσό συνόλου εργασιών δελτίων (όπως υποβλήθηκε)	Ποσό προσαρμογής προσφοράς	Ποσό προσφοράς που υποβλήθηκε	Ποσό συνόλου εργασιών δελτίων (διορθωμένο)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ)	% Διαφορά από την εκτίμηση
ΕΚΤΙΜΗΣΗ	55.000,00					
1 KARPOZILOS CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD	60.286,00	-1500	58.786,00	58.908,88	57.408,88	4,40

Σύμφωνα με την αξιολόγηση η προσφορά υπερβαίνει το ποσό της προϋπολογιζόμενης αξίας κατά 4.4 %.

Να σημειωθεί ότι η αρχική εκτίμηση μας για το Έργο ήταν € 65.000. Μετά όμως από συνεδρίαση της ΕΔΠΑΣ στις 03/04/15 αποφασίστηκε όπως ο διαγωνισμός προκηρυχτεί με ποσό προϋπολογισμού τις €55.000, μη συμπεριλαμβανόμενου του ΦΠΑ.

Ζ. ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Η Επιτροπή Αξιολόγησης λαμβάνοντας υπόψη όλα τα πιο πάνω και μετά από εκτενή συζήτηση και αξιολόγηση όλων των δεδομένων εισηγείται όπως:

Ο διαγωνισμός κατακυρωθεί στην εταιρία **KARPOZILOS CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD** για το ποσό των € 57.408,88.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Πρόεδρος Επιτροπής:

Χαράλαμπος Ιωάννου, Πολιτικός Μηχανικός

Μέλη Επιτροπής:

Γιάννης Βακανάς, Πολιτικός Μηχανικός ΥΔΠ

Σταύρος Χαραλάμπους, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΥΔΠ

Αλέξανδρος Τριανταφυλλίδης, Μηχανολόγος Μηχανικός ΥΔΠ




Συνημμένα:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Πίνακας 1: Έλεγχος περιεχομένου προσφοράς - Υποβολή παρατημάτων Τόμου Α

Πίνακας 2: Συνοπτική Κατάσταση Γενικών Συνόλων Ποσών Προσφορών

Πίνακας 3: ΣΥΝΟΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines, located in the bottom right corner of the page.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

A handwritten signature in black ink, consisting of several stylized, overlapping loops and lines.

ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ – ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΑΡΑΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΜΟΥ Α

ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΜΗ ΑΠΟΣΥΡΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 ΔΗΛΩΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 14 ΔΕΛΤΙΟ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ	ΠΛΗΡΟΤΗΤΑ ΤΟΜΟΥ Α
1 KARZOILOS CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ΠΙΝΑΚΑΣ 3: ΆΛΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΤΗΣΙΑ ΑΔΕΙΑ ΕΡΓΟΛΑΒΟΥ Η ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΙΤΡΑΦΗΣ	ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΟΣ	ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΠΛΗΡΗΣ ΤΟΜΟΣ Α ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΠΙΝΑΚΑ 1	ΠΛΗΡΟΙ (Π) ΔΕΝ ΠΛΗΡΟΙ (ΔΠ) ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
1 KARZOILOS CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD	✓	✓	✓	✓	✓	Π

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΥΝΟΛΩΝ ΠΟΣΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	1
2	ΠΡΟΣΦΟΡΟΔΟΤΗΣ	ΚΑΡΡΟΖΙΛΟΣ CONSTRUCTIONS AND DEVELOPMENTS LTD
3		
4	1) ΔΕΛΤΙΟ 1	
5	ΠΡΟΚΑΤΑΡΤΙΚΑ	5.000,00
6		
7	2) ΔΕΛΤΙΟ 2	
8		
9		
10	α) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Α ΜΕΡΟΥΣ	21.575,00
11		
12	β) ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Α ΜΕΡΟΥΣ	12.499,80
13		
14	3) ΔΕΛΤΙΟ 3	
15		
16	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Β ΜΕΡΟΥΣ	5.448,08
17		
18	4) ΔΕΛΤΙΟ 4	
19		
20	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ Γ ΜΕΡΟΥΣ	11.130,00
21		
22	5) ΔΕΛΤΙΟ 5	
23		
24	ΠΟΣΑ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΣΑ ΒΑΣΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ	1.500,00
25		
26	6) ΔΕΛΤΙΟ 6	
27		
28	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΑΠΟΛΟΠΣΜΟ	1.756,00
29		
30		
31	ΣΥΝΟΛΟ (Διορθωμένο)	58.908,88
32		
33	Ποσό Προσαρμογής	-1.500,00
34		
35	ΔΙΟΡΘΩΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	57.408,88
36		
37	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ	58.786,00
38	ΠΟΣΟΣΤΙΑΙΑ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΕΚΤΙΜΗΣΗ (%)	4.4 %

Ποσό μετά από διόρθωση